**HOTARÂREA NR. 25**

**DIN 03.04.2018**

**privind aprobarea trecerii în proprietatea privată a comunei Moneasa a terenului situat în CF nr. 300376, nr. top. 256/317-328/b/10/13/4 și concesionarea acestuia, conform prevederilor legale**

**Consiliul Local al comunei Moneasa, întrunit în ședință ordinară, în data de 02.04.2018,**

**Având în vedere temeiurile juridice,respectiv:**

**a)Referatul nr. 722 din 28.03.2018, a compartimentului Urbanism;**

**b)Expunerea de motive, nr. 731 din 28.03.2018, a Primarului comunei Moneasa;**

**c)Prevederile art.1 alin.5 din Legea nr.7/1996, a cadastrului si publicitatii imobiliare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;**

**d)Prevederile art.36 alin. 1 din Legea nr.18/1991, a fondului funciar, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;**

**e)Prevederile art.15 lit.a si c, din Legea nr. 50/1991(r2), privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;**

**f)Prevederile art. 879 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;**

**g)** **Prevederile art. 132 alin 1 din Ordinul nr.700/2014 al directorului general al Agentiei nationale de Cadastru si Publicitate Imobiliara, pentru aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara;**

**h)** **Extrasul de CF nr.300376 – Moneasa;**

**i)** **Schita de identificare si planurile de amplasament, intocmite de persoana juridica autorizata;**

**j) Raportul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Moneasa;**

**k)Prevederile art. 36 alin. (2) lit.(c) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

**l)Votul consilierilor locali prezenti la sedinta: “pentru” 9, ”impotriva” - , “abtineri” -, "absenti" - .**

**În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și celor ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. Se aproba trecerea terenului intravilan, identificat in CF nr.300376 – Moneasa, cu nr. top 256/317-328/b/10/13/4 , in suprafata totala, de 1206 mp, situat in loc. Moneasa, jud.Arad, in proprietatea privata a comunei Moneasa, conform art.36 alin. 1 din Legea 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;**

**Art.2. Se aproba concesionarea terenului intravilan, prevazut la art.1, in suprafata de 1206 mp, conform prevederilor legale in vigoare;**

**Art.3. În baza concesionarii, titularul va plati o redeventa în suma de 32 de Euro/mp, stabilita conform calcului întocmit de catre comisia de specialitate;**

**Art.4. Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se insarcineaza Primarul comunei Moneasa, d-nul Herbei Ioan Nutu, prin Compartimentul Urbanism si Amenajarea Teritoriului;**

**Art.5. Prezenta hotarare va fi transmisa Institutiei Prefectului Judetului Arad , Compartimentului Urbanism si va fi afisata pentru aducerea la cunostinta cetatenilor comunei Moneasa.**

**PRESEDINTE, SECRETAR,**

**POP PAMEL PUIE IOAN**